Apartamento en LA REGIA

Ref: OKP2198







3 | 2 | 78m^2 |

Tipo vivienda: Apartamento
Localidad: La Regia, Cabo Roig
Zona: Costa Blanca South
Construido: 1980

Piscina: No
Jardín: Privado
Orientación: Este
Vistas: N/A
Parking: Privado

Barbacoa | Jardín | Aire acondicionado | Terraza

Certificado energético: **Pediente**



Espectacular apartamento reformado con patio privado en La Regia
Se presenta este elegante apartamento completamente reformado, ubicado en la tranquila y demandada zona de La Regia, ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de estancias vacacionales.
La vivienda dispone de 2 dormitorios, con posibilidad de habilitar un tercer dormitorio o vestidor, ofreciendo gran versatilidad. Cuenta además con dos baños completos, diseñados con estilo moderno y equipados con muebles de baño y mamparas de alta calidad.
La zona de día ofrece una acogedora y luminosa estancia con cocina abierta totalmente equipada, que incluye mobiliario y electrodomésticos, integrada en un espacio funcional y contemporáneo. Además, dispone de chimenea de leña, aportando un ambiente cálido y confortable.
Uno de sus grandes atractivos es el amplio patio exterior privado, ideal para disfrutar del aire libre, junto con un agradable porche cubierto que amplía el espacio habitable durante todo el año.
La vivienda destaca por sus excelentes calidades y equipamiento:
• Sistema de domótica Simon 270
• Aire acondicionado centralizado por conductos
• Tarima en toda la vivienda
• Aislamiento SATE en fachada (alta eficiencia energética)
• Ventanas de aluminio con vidrio de seguridad, protección solar y contraventanas de lamas mallorquinas móviles
• Armario vestidor y zapatero
IBI: 165,80 €/año
Una propiedad lista para entrar a vivir, cuidada al detalle y con todas las comodidades.
Ubicada en La Regia, una zona muy valorada por su cercanía a playas, servicios, restaurantes y zonas de ocio, lo que la convierte en una excelente opción tanto para vivir todo el año como para inversión.

*!!*email | *!!*web | *!!*telefono